

2021年7月26日

各 位

大同生命保険株式会社  
代表取締役社長 北原 睦朗

## 「中野駅新北口駅前エリア拠点施設整備事業」への参画について

T&D保険グループの大同生命保険株式会社（社長 北原 睦朗）は、野村不動産株式会社を代表とするグループが施行予定者として事業化を推進している「中野駅新北口駅前エリア拠点施設整備事業」への参画を決定いたしました。

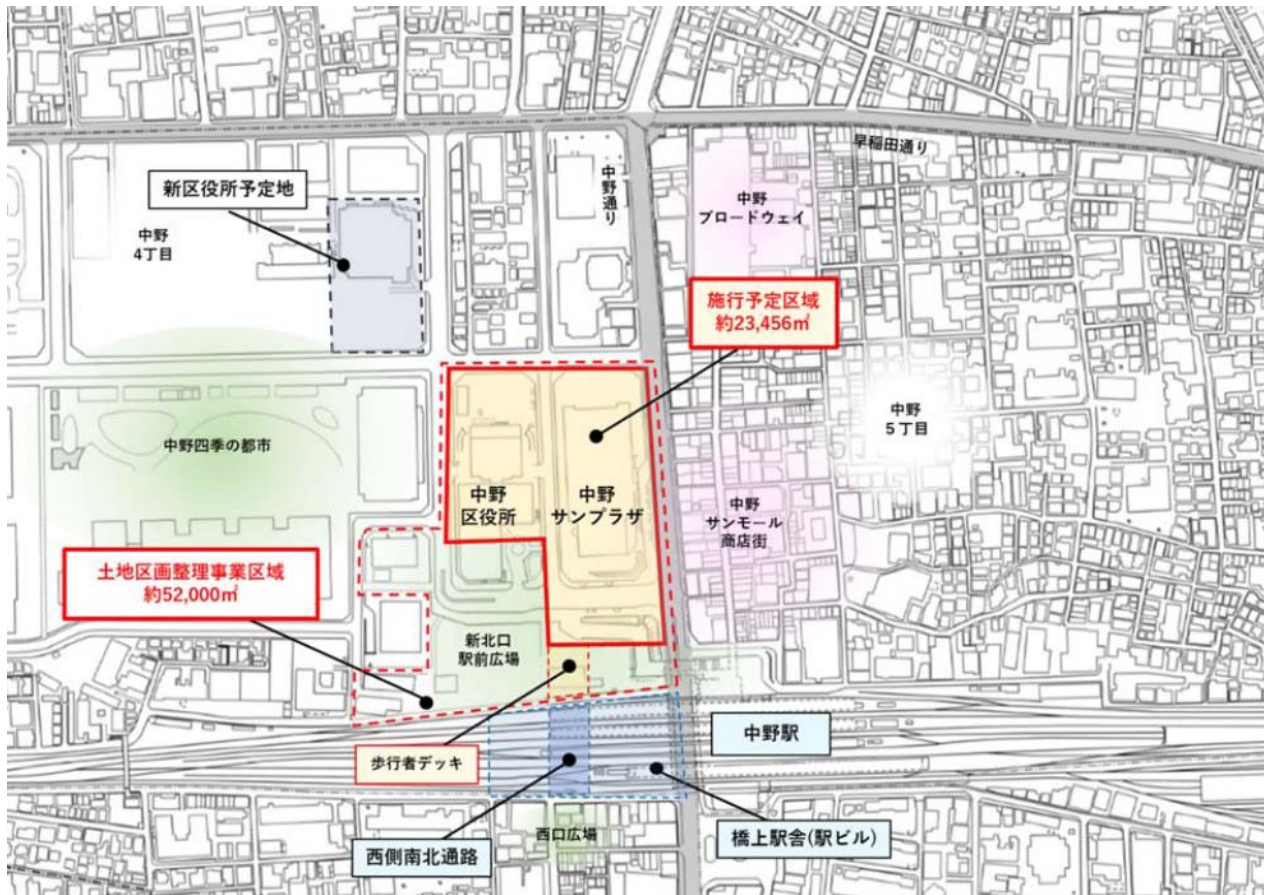
本事業は、中野駅北口エリアの2ヘクタールを超える大規模な敷地において行われる、ホール・オフィス・住宅・商業・ホテルなどにより構成される複合再開発事業です。また、同エリアの象徴的な存在である中野サンプラザの機能を再整備する事業でもあることから、文化を原動力としたまちづくりを目指し、生活・産業・交流の活性化に向け整備を図っていくものです。

当社は、今後も、不動産等への投資を通じて、地域や社会への貢献を継続してまいります。

### ○外観イメージ



○施行予定区域図



○計画概要

所 在	中野区中野 4 丁目 2-47 他
交 通	J R 中央線・総武線・東西線「中野」駅 徒歩 1 分
施行予定区域面積	約 23,456 m <sup>2</sup> (7,096 坪)
主 要 用 途	ホール、オフィス、住宅、商業、ホテル
事 業 手 法	土地区画整理事業 (約 52,000 m <sup>2</sup> ) と第一種市街地再開発事業 (個人施行) の一体的施行を予定

以 上