

2023年4月14日

各 位

大同生命保険株式会社
代表取締役社長 北原 睦朗

当社保有不動産を活用した介護付有料老人ホームの竣工 ～横浜市戸塚区に2023年5月開業予定～

T&D保険グループの大同生命保険株式会社（社長：北原 睦朗）は、介護付有料老人ホーム「ニチイホーム戸塚」（横浜市戸塚区）を竣工しましたので、お知らせいたします。

本件は、保有不動産の有効活用として、当社の社宅を建て替え、介護付有料老人ホームを誘致するもので、当社では東京都江戸川区（2022年12月開業）に続き2件目となります。なお、同施設の運営は、国内有数の介護サービス事業者である株式会社ニチイケアパレスが行い、2023年5月に開業予定です。

当社は、「T&D保険グループESG投資方針」に基づき、「責任投資原則（PRI）」の考え方や、国連が提唱した持続可能な開発目標である「SDGs」などを踏まえ、環境・社会・企業統治の課題を考慮する「ESG投資」に積極的に取り組んでいます。本件は、高齢社会における要介護者・要支援者の増加等の社会的課題を考慮した取組みであり、当社は、今後もこうした取組みを通じて、持続可能な地域社会の発展に貢献できるよう努めてまいります。

<建物外観（イメージ）>



<建物概要>

建物名	ニチイホーム戸塚
所在地	横浜市戸塚区吉田町 883-1
敷地面積	約 1,653 m ² （約 500 坪）
延床面積	約 2,622 m ² （約 793 坪）
構造	鉄骨造 地上 3 階建
用途	介護付有料老人ホーム
居室数	64 室
運営会社	株式会社ニチイケアパレス
開業日	2023 年 5 月 予定

<運営会社の概要>

会社名	株式会社 ニチイケアパレス
所在地	〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台 4-6 御茶ノ水ソラシティ
設立	1964年6月
代表者	秋山 幸男（代表取締役社長）
主な事業内容	介護付有料老人ホームやサービス付き高齢者向け住宅の運営 など
会社HP	http:// www.nichii-carepalace. co. jp/

以上